

SOMMAIRE

1-01	Plan Masse
1-03	Plan Niveau
1-04	Coupe
1-05	Planche d'Ambiance

Réaménagement de l'accueil du siège de la CAF de la Dordogne

50 rue Claude Bernard 24011 PERIGUEUX Cedex

Maître d'Ouvrage
CAF DORDOGNE
50 rue Claude Bernard 24011PERIGUEUX Cedex

Maîtrise d'Oeuvre
Bureau d'étude fluide - Mandataire
ENGEE
6 Impasse Blaise Pascal 24000 PERGUEUX

Architecte - Co-Traitant
CITYZEN ARCHITECTES
175 Allée des Palanques 33127 SAINT JEAN D'ILLAC

Carnet 1 - Etat des Lieux

Ce dossier graphique est un document "d'Etat des lieux" et n'est pas un document de Géomètre. Les entreprises sont tenues de prendre leurs cotes avant toute intervention.



CITYZEN
ARCHITECTES

175 Allée des Palanques
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
Tel: 05 56 30 37 81
info@cityzen-architectes.com
http://cityzen-architectes.com
509645495 RCS Bordeaux
SAS au capital de 20 000€

REFERENCE DU PROJET
26--004

PROJET
Réaménagement de
l'accueil du siège de la
CAF de la Dordogne

ADRESSE PROJET
50 rue Claude Bernard 24011
PERIGUEUX Cedex

MAITRE D'OUVRAGE
CAF DORDOGNE
50 rue Claude Bernard
24011PERIGUEUX Cedex

TITRE
Dossier Graphique
Etat des Lieux

REFERENCE DOC.
CAF - EDL - A
Carnet 1 - Etat des Lieux

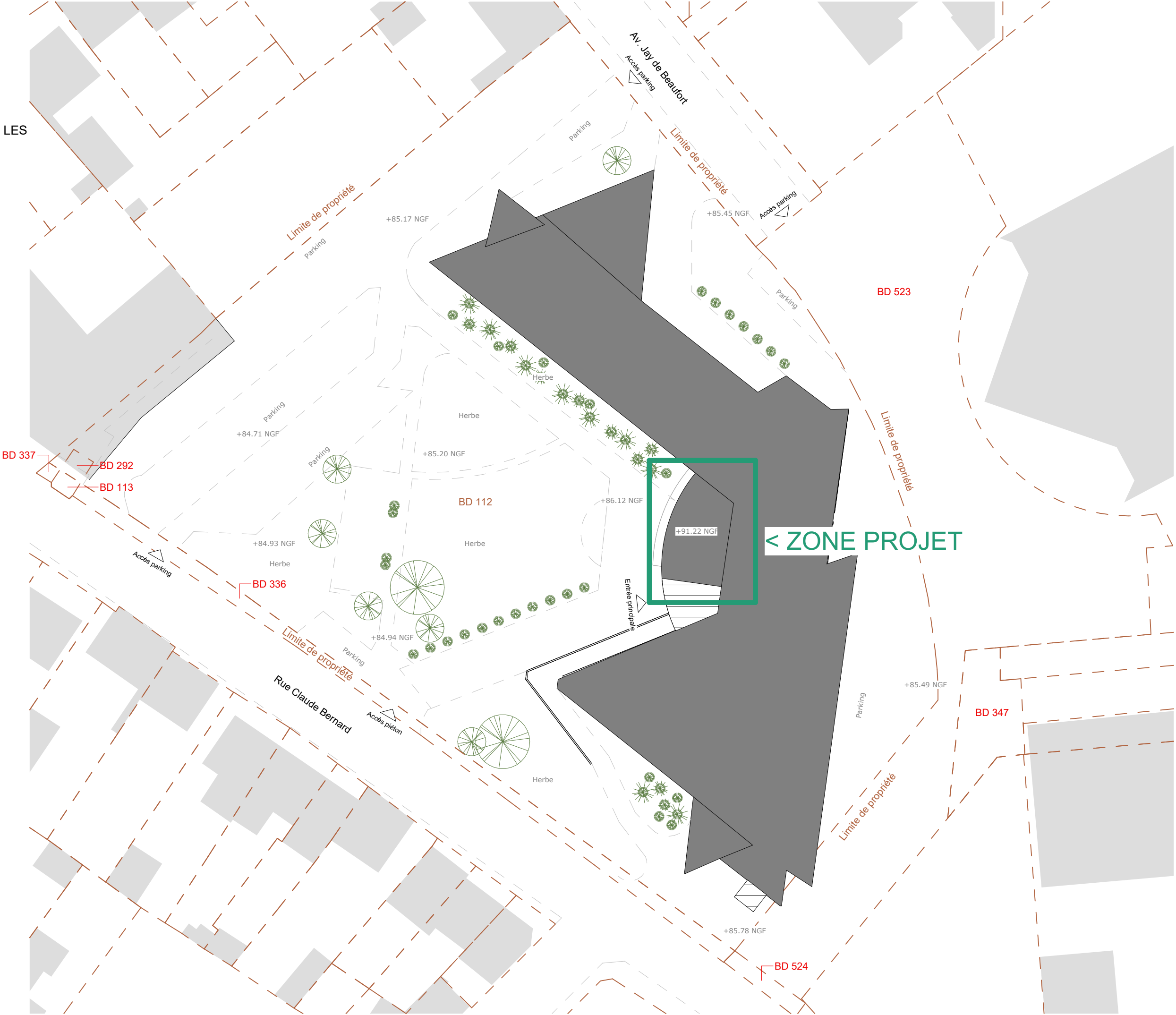
DATE DOC.
23.06.2026

ECHELLE DOC.

NUMERO DOC.

PARCELLES
CONCERNÉES PAR LES
TRAVAUX :
BD 112 - 8275 m²
BD 292 - 12 m²
BD 336 - 199 m²
BD 337 - 4 m²
BD 524 - 29 m²
BD 113 - 10 m²
BD 523 - 2220 m²
BE 347 - 165 m²

TOTAL : 10 914 m²





**CITYZEN
ARCHITECTES**
175 Allée des Palanques
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
Tel: 05 56 30 37 81
info@cityzen-architectes.com
http://cityzen-architectes.com
509645495 RCS Bordeaux
SAS au capital de 20 000€

REFERENCE DU PROJET
26--004

PROJET
Réaménagement de
l'accueil du siège de la
CAF de la Dordogne

ADRESSE PROJET
50 rue Claude Bernard 24011
PERIGUEUX Cedex

MAITRE D'OUVRAGE
CAF DORDOGNE
50 rue Claude Bernard
24011PERIGUEUX Cedex

LEGENDE

Toiture

Environnement

Localisation des accès

ACCES



TITRE
Plan Masse
Existant

REFERENCE DOC.
CAF - EDL - A
Carnet 1 - Etat des Lieux

DATE DOC.
23.06.2026

ECHELLE DOC.
1 : 500

NUMERO DOC.
1-01

Ce dossier graphique est un document "d'Etat des lieux" et n'est pas un document de Géomètre. Les entreprises sont tenues de prendre leurs cotes avant toute intervention.



CITYZEN ARCHITECTES

175 Allée des Palanques
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
Tel: 05 56 30 37 81
info@cityzen-architectes.com
http://cityzen-architectes.com
509645495 RCS Bordeaux
SAS au capital de 20 000€

REFERENCE DU PROJET

26--004

PROJET

Réaménagement de
l'accueil du siège de la
CAF de la Dordogne

ADRESSE PROJET

50 rue Claude Bernard 24011
PERIGUEUX Cedex

MAITRE D'OUVRAGE

CAF DORDOGNE
50 rue Claude Bernard
24011PERIGUEUX Cedex

LEGENDE

- 0 Points de vigilance
- Maçonneries
- Cloisons
- Isolations
- Localisation des accès

ACCES



TITRE

Plan Niveau
Existant

REFERENCE DOC.

CAF - EDL - A
Carnet 1 - Etat des Lieux

DATE DOC.

23.06.2026

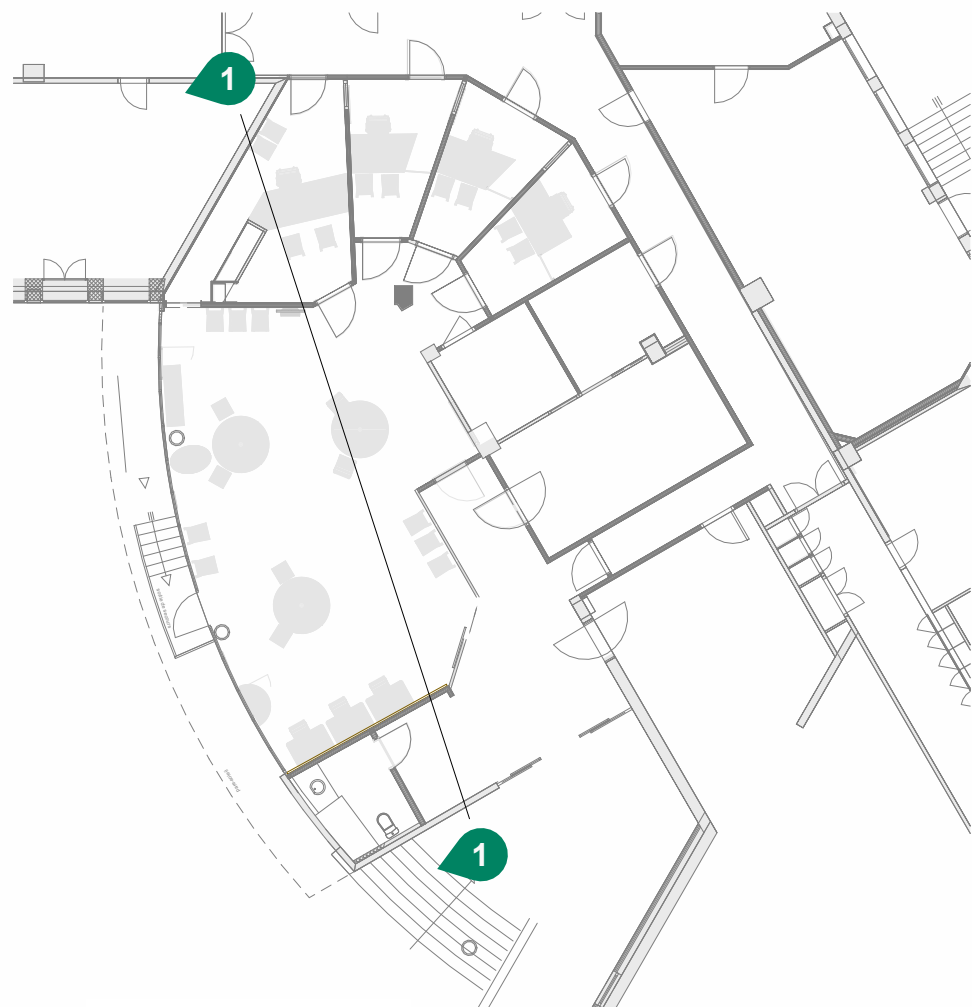
ECHELLE DOC.

1 : 100

NUMERO DOC.

1-03

Ce dossier graphique est un document "d'Etat des lieux" et n'est pas un document de géomètre. Les entreprises sont tenues de prendre leurs cotes avant toute intervention.



Plan de repérage

Echelle : 1 : 200



Coupe AA'

Echelle : 1 : 50



CITYZEN ARCHITECTES

175 Allée des Palanques
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
Tél: 05 56 30 37 81
info@cityzen-architectes.com
http://cityzen-architectes.com
509645495 RCS Bordeaux
SAS au capital de 20 000€

REFERENCE DU PROJET

26--004

PROJET

Réaménagement de
l'accueil du siège de la
CAF de la Dordogne

ADRESSE PROJET

50 rue Claude Bernard 24011
PERIGUEUX Cedex

MAITRE D'OUVRAGE

CAF DORDOGNE
50 rue Claude Bernard
24011PERIGUEUX Cedex

LEGENDE

Existant

Projet

Option



TITRE

Coupe
Existant

REFERENCE DOC.

CAF - EDL - A
Carnet 1 - Etat des Lieux

DATE DOC.

23.06.2026

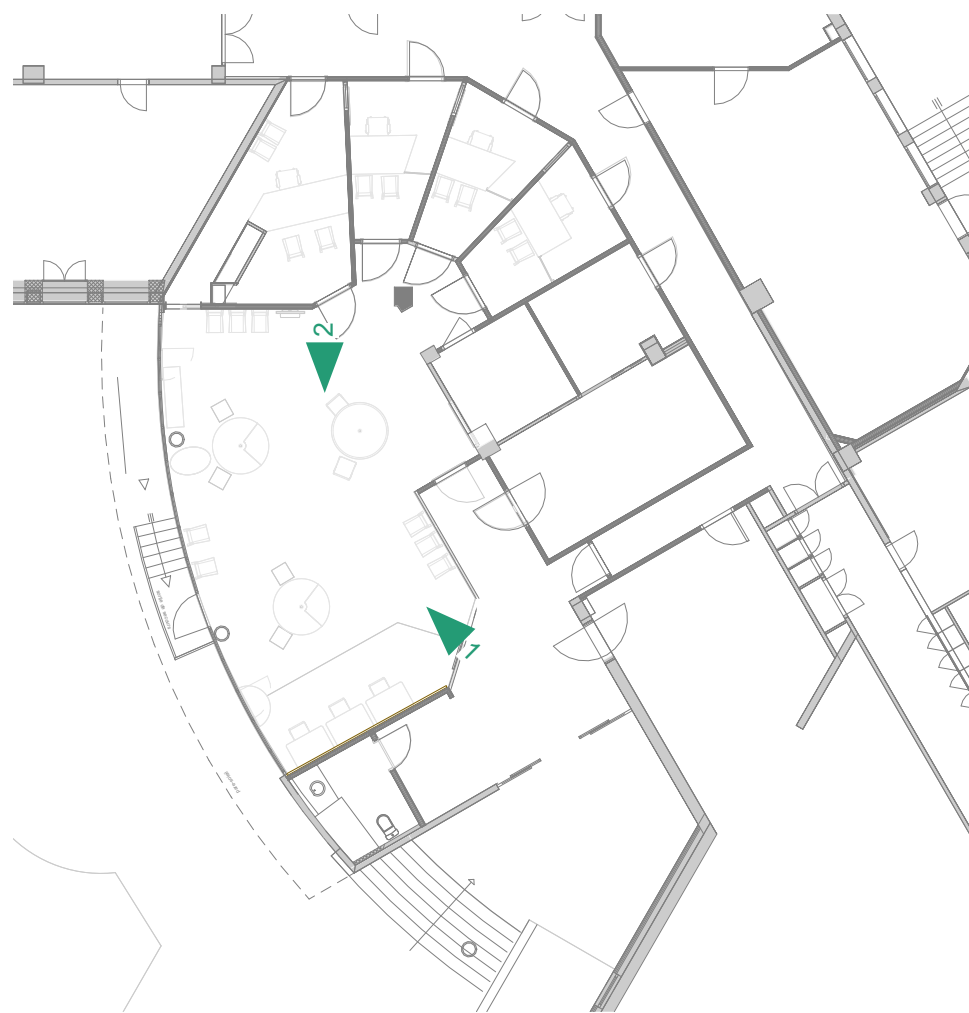
ECHELLE DOC.

Comme indiqué

NUMERO DOC.

1-04

Ce dossier graphique est un document "d'Etat des lieux" et n'est pas un document de Géomètre. Les entreprises sont tenues de prendre leurs cotes avant toute intervention.



Plan de repérage

Echelle : 1 : 200



Perspective 1

Echelle :



Perspective 2

Echelle :



CITYZEN ARCHITECTES

175 Allée des Palanques
33127 SAINT JEAN D'ILLAC
Tel: 05 56 30 37 81
info@cityzen-architectes.com
http://cityzen-architectes.com
509645495 RCS Bordeaux
SAS au capital de 20 000€

REFERENCE DU PROJET

26--004

PROJET

Réaménagement de
l'accueil du siège de la
CAF de la Dordogne

ADRESSE PROJET

50 rue Claude Bernard 24011
PERIGUEUX Cedex

MAITRE D'OUVRAGE

CAF DORDOGNE
50 rue Claude Bernard
24011PERIGUEUX Cedex

LEGENDE

0 Points de vigilance



TITRE

Planche d'Ambiance
Existant

REFERENCE DOC.

CAF - EDL - A
Carnet 1 - Etat des Lieux

DATE DOC.

23.06.2026

ECHELLE DOC.

Comme indiqué

NUMERO DOC.

1-05